

# Eladó Téglalakás, 34 m<sup>2</sup>, 75 m<sup>2</sup> telek, Fonyód

**59 000 000 Ft** ( ~149 201 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112564              |
| <b>Szobák:</b>           | 1 + 1                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Könnyszerkezetes       |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Klímás hűtés-fűtés     |
| <b>Építés éve:</b>       | 2023                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Vegyes                 |
| <b>Tájolás:</b>          | Észak                  |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Nincs a közelben       |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Beállón                |
| <b>Akadálym.:</b>        | Akadálymentesített     |

Központi elhelyezkedés, a Balatontól 700 méterre.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Fonyód központi részén, iskola, bolt, gyógyszertár közelében, egy új építésű társasházi lakást!

A társasház mindössze 6 egységből áll.

Az ingatlan beosztása: amerikai konyha nappali, hálószoba, fürdőszoba WC-vel, valamint egy terasz.

A lakás teljes mértékig négy évszakosra és emellett energiatakarékosra épült.

Használati meleg vízellátást lakásonként villanybojlerek szolgáltatják.

A fűtést egyedi hűtő-fűtő klíma és elektromos padlófűtés szolgáltatja.

Használja ki az előértékesítési lehetőségeket.

Nyarálónak, állandó lakhatásra, befektetésnek egyaránt ajánlott.

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kovács Dávid**

Irodavezető - Fonyód

+36 70 383-3802

kovacs.david@citycartel.hu