

Eladó Családi ház, 86 m², 2 531 m² telek, Balatonlelle

59 900 000 Ft (~151 477 €)



Felújítandó családi ház Balatonlellén eladó!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonlelle állandóan lakott részén, egy önálló, vegyes falazatú, cseréptetős családi házat, amihez hatalmas 2531 m²-es telek tartozik.

Az ingatlan felosztása a következő:

egy fedett terasz, egy nappali, egy kádas fürdőszoba WC-vel, egy konyha étkezővel, spájjal és két hálószoba található benne. Az ingatlan részét képezi továbbá két melléképület is, ami jelenleg raktárként funkcionál.

Közművek közül minden bekötésre került, tehát a víz, a villany, a csatorna és a gáz is. Fűtésről gáz konvektorok gondoskodnak elsősorban, de cserépkályha is van.

Maga a ház felújítandó állapotban van, szerkezetiileg rendben van.

Befektetők számára érdekes lehet a telek nagyságából kiindulva, hiszen ekkora területen további fejlesztésekre van lehetőség, akár sorházak építésére, akár több önálló ház építése is opció lehet.

Ha a hirdetésem felkeltette az érdeklődését, akkor kérem keressen bizalommal. Jöjjön és nézzük meg együtt az ingatlant!

További kérdések esetén állok rendelkezésére a hét bármely napján.

Irodánk:

Adatlap sorszáma:	#17111867
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Felújításra szoruló
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1925
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu