

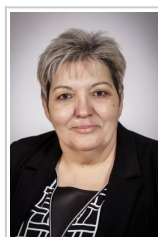
# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 2 136 m<sup>2</sup> telek, Besenyőtelek

**12 500 000 Ft** ( ~30 825 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #14405219              |
| <b>Szobák:</b>           | 2                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                |
| <b>Fűtés:</b>            | Konvektor              |
| <b>Építés éve:</b>       | 1969                   |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Eladó Besenyőtelken a Rákóczi utcában egy tágas, családi ház, amely ideális otthona lehet egy fiatal családnak vagy akár nyugodt, vidéki életre vágó pároknak. A 80 négyzetméteres ingatlan 1969-ben épült, téglá szerkezete pedig tartós és megbízható lakhatást biztosít.

A ház elrendezése két szobát kínál, amelyek kényelmes teret nyújtanak a mindennapi élethez. Az épület állapota átlagos, így egy kis frissítéssel igazán otthonossá varázsolható. A fűtést konvektor biztosítja, emellett vegyes tüzelésű lehetőség is rendelkezésre áll, így a téli hónapokban is kényelmes meleg várja a lakókat.

A 2 136 négyzetméteres telek lehetőséget ad a kertészkedésre, pihenésre, vagy akár egy újabb építkezésre is. Az összkomfortos ingatlan ideális választás. Az irányár 12 500 000 Ft, amely kedvező lehetőséget kínál a jövőbeli otthon megteremtésére. Ne habozzon, hívjon még ma, és nézze meg ezt a remek ajánlatot!