

Eladó Téglalakás, 93 m², XIII. kerület

179 900 000 Ft (~446 945 €)



CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Újlipótváros szívében, a Szent István park közvetlen közelében, zárt lépcsőházas, liftes házban, 1. emeleti, exkluzív módon felújított, tágas és világos, 93 nm + 2 erkélyes (összesen 6 nm), 4 szobás luxuslakás keresi leendő tulajdonosát, amely minden igényt kielégít.

A Victor Hugo utcában elhelyezkedő, kifinomult ízléssel, eleganciával és magas minőséggel kialakított ingatlan tökéletes választás azok számára, akik Budapest egyik legkedveltebb, biztonságos és csendes részén keresnek befektetést, illetve, akik tágas, modern, jól felszerelt otthonra vágynak.

A lakás jellemzői:

Amerikai konyhas nappali étkezővel: Ideális közösségi tér családi és baráti összejövetelekhez, amelyet a modern konyhabútor és a kiváló minőségű gépek tesznek igazán kényelmessé.

3 hálószoba: Kényelmes elosztású, amelyek közül az egyik hálószoba a

Adatlap sorszáma:	#10824989
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	1900
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részből bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu