

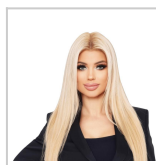
# Eladó Téglalakás, 116 m<sup>2</sup>, VII. kerület

## 145 400 000 Ft ( ~359 723 € )



|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824342            |
| Szobák:           | 3                    |
| Építési mód:      | Tégla                |
| Belső állapot:    | Felújított           |
| Külső állapot:    | Jó                   |
| Fűtés:            | Gázkazán             |
| Építés éve:       | 0                    |
| Felújítás éve:    | 2024                 |
| Kilátás:          | Utcára               |
| Komfort:          | Luxus                |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz:              | Van                  |
| Gáz:              | Vezetékes gáz        |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Valéria**  
Ügyvezető, Ingatlanforgalmi  
szakjogász

+36 30 815-1999  
dr.vinceller@citycartel.hu

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Egy rendkívüli lehetőség kínálkozik most Önnek!

Eladásra kínáljuk ezt az egyedülállóan luxus szinten felújított, teljes körűen tehermentesített lakást, mely minden igényét kielégíti. A lakás kiváló elhelyezkedésű, egy gyönyörűen felújított épületben található, melynek liftje gondoskodik a kényelmes közlekedésről.

A lakásban található amerikai konyhás nappali és két hálósoba kifinomult dizájnnal és kényelemmel várja leendő tulajdonosát. Az extra világos tereknek köszönhetően a természetes fény árad be minden helyiségbe, így egy élvezetes és inspiráló környezetet teremtve. A két fürdőszoba pedig a praktikum és a komfort ötvözetét kínálja.

Nem csupán a belső terek kápráztatnak el, hanem a kilátás is lenyűgöző. A panorámás nappaliból csodálhatja az Erzsébet körút és a New York kávéház