

# Eladó Családi ház, 83 m<sup>2</sup>, 438 m<sup>2</sup> telek, Gencsapáti

**70 170 000 Ft** ( ~174 331 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10823897              |
| Szobák:           | 4                      |
| Építési mód:      | Könnyszerkezetes       |
| Belső állapot:    | Kiváló                 |
| Külső állapot:    | Hőszigetelt            |
| Fűtés:            | Hőszivattyú            |
| Építés éve:       | 2024                   |
| Kilátás:          | Udvari                 |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van                    |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Akadálym.:        | Akadálymentesített     |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**Szombathely mellett 3 szoba + nappalis családi ház eladó**

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Könnyszerkezetes, 3 szoba + nappalis családi ház eladó Szombathely mellett.

**A kényelmes méretű, 438 négyzetméteres telek** könnyen kezelhető, teret  
ad az ön kreatív elképzeléseinek.

A **83 nm-es lakóépület** belső tervezése kifinomult, a dinamikus kialakítású  
terek modern otthont eredményeznek. Az ingatlan az alábbi **helyiségekkel**  
rendelkezik:

Nappali 27,43 m<sup>2</sup>

Szoba 10,56 m<sup>2</sup>

Szoba 9 m<sup>2</sup>

Szoba 12 m<sup>2</sup>

Fürdő 4,4 m<sup>2</sup>

WC 2 m<sup>2</sup>

Konyha 5,76 m<sup>2</sup>

Közkedő, előtér 10,06 m<sup>2</sup>