

# Eladó Családi ház, 81 m<sup>2</sup>, 172 m<sup>2</sup> telek, Balatonföldvár

**99 000 000 Ft** ( ~246 569 € )



**Adatlap sorszáma:** #10822954

**Szobák:** 3

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2023

**Kilátás:** Körpanoráma

**Komfort:** Luxus

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Bútorozottság:** Bútorozott

**Energ. tan.:** AA+

**Ökoházak a Balatonnál**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

**Luxuslakás, modern design** Balatonföldváron, kilátással a Völgyhídra Természetvédelmi terület határán 2 X 720 nm-es telken 7 db (önálló házként funkcionáló) lakást kínálunk eladásra. A belső 2 szintes prémium lakások tetőterasszal, saját kertrésszel, valamint gépkocsibeállóval rendelkeznek.

1. számú lakás:

81 nm + 40 nm tetőterasz

földszint: 43 nm: amerikai konyha nappali, gardrob, WC mosdóval

emelet: 37,7 nm: 2 háló, fürdőszoba WC-vel

tetőterasz: 40 nm

saját telek: 172 nm, gépkocsibeállóval

A hagyományos és modern technológiák találkozása. A hatalmas hőszigetelt üvegfelületek, modern és egyedi megjelenést kölcsönöznek a háznak.

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. Vincellér Zsuzsa**

Ügyvezető, Jogász, Managing director

+36 30 815-2510

v.zsuzsa@citycartel.hu