

# Eladó Családi ház, 184 m<sup>2</sup>, 719 m<sup>2</sup> telek, Balatonföldvár

## 223 000 000 Ft ( ~549 911 € )



### BALATONFÖLDVÁR KÖZPONTJÁBAN ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ

CITYCARTEL

INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

BALATONFÖLDVÁR KÖZPONTJÁBAN ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ ELADÓ

Balatonföldvár központjában eladásra kínáljuk ezt a 184 nm-es, új építésű, kétgenerációs, de akár egybe is nyitható prémium családi házat.

A ház 2021-ben épült, 2 lakásból áll, melyekhez egyenként 2 hálószoba, fürdőszoba, amerikai konyhas nappali és terasz tartozik. A ház energiagazdaságosságáról a napelem gondoskodik.

A jelenlegi tulajdonosok gyönyörű parkosított kertet alakítottak ki, mindkét lakáshoz egyenként 19 négyzetméteres terasz tartozik.

A kert napos, a szomszédokhoz való átláthatást a növényzet akadályozza, a fűthető jacuzzi az őszi napok fénypontja, nyáron pedig kellemes hűsítési

Adatlap sorszáma: #10822644

Szobák: 2 + 2

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Padlófűtés

Építés éve: 2021

Kilátás: Kertre néző

Tájolás: Nyugat

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Bútorozottság: Bútorozott

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



**Regős Veronika**

Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2528

r.veronika@citycartel.hu